

KARTA INFORMACYJNA

Tytuł sprawy:

Wydanie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości.

I	Podstawa prawna: Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. , poz. 2147); Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 268, poz. 2663); Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. , poz. 2157); Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. z dn. 20 stycznia 2011 r.).
II	Komórka organizacyjna załatwiająca sprawę: Referat Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska, Pokój nr 210, tel. 81 460 34 60, e-mail: info@niemce.pl
III	Wymagane wnioski: Wniosek o wydanie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości.
IV	Wymagane załączniki: 1. Wypis z rejestru gruntów. 2. Wstępny projekt podziału. 3. Protokół z przyjęcia granic nieruchomości oraz badanie księgi wieczystej. 4. Wykaz zmian gruntowych. 5. Wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inny niż w księdze wieczystej. 6. Mapa z podziałem działki przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. 7 .Postanowienie opiniujące podział.
V	Dokumenty do wglądu: Brak
VI	Termin załatwiania sprawy: Miesiąc a sprawy szczególnie skąplikowane nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania.
VII	Opłaty: Brak
VIII	Tryb odwołania: Do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie za pośrednictwem Wójta Gminy Niemce w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.
IX	Uwagi: Brak

Opracował

Referent ds. Gospodarki nieruchomościami

Sylwia Sidorowska

Zatwierdził

Kierownik Referatu

Maria Grażyna Pomorska