



Niemce, 15.09.2025 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający – Gmina Niemce zaprasza do złożenia oferty na realizację zamówienia pn. „**Budowa ziemnych linii kablowych energetycznej i światłowodowej dla celów monitoringu wizyjnego**”.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest Budowa ziemnych linii kablowych energetycznej i światłowodowej dla celów monitoringu wizyjnego w m. Dys ul. Ogrodowa dz. Nr ewid. 247, 249, 250, 251, 252, 254, 256, 260, 261, 263, 267, 269, 270/1, gm. Niemce.
2. Do niniejszego postępowania nie ma zastosowania ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) – wyłączenie zgodnie z brzmieniem art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
4. Opis przedmiotu zamówienia stanowi dokumentacja projektowa – załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.
5. Zakres prac obejmuje m.in.:
 - 1) wytyczenie geodezyjne trasy linii kablowej ,
 - 2) budowa linii kablowych nn 0,4kV,
 - 3) budowa linii światłowodowej,
 - 4) budowa szafek oświetleniowych,
 - 5) wykonanie projektów czasowej organizacji ruchu wraz z jej wprowadzeniem – jeżeli są wymagane,
 - 6) wykonanie prób montażowych,
 - 7) wykonanie dokumentacji powykonawczej, w tym inwentaryzacji geodezyjnej przyjętej do zasobu PODGiK w Lublinie.

II. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin wykonania przedmiotu umowy: 45 dni od daty podpisania umowy.

III. KRYTERIA OCENY OFERT

1. Kryterium oceny ofert jest:
 - 1) cena ofertowa o wadze 60 pkt. (oferowaną cenę Wykonawca poda w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do zapytania ofertowego),
 - 2) okres gwarancji o wadze 40 pkt. (oferowaną gwarancję Wykonawca poda w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do zapytania ofertowego).



2. Każda oferta będzie oceniana w skali 100 pkt.
3. Liczba punktów w kryterium cena będzie obliczona na podstawie następującego wzoru:

$$C = \frac{\text{najniższa zaoferowana cena}}{\text{cena oferty badanej}} \times 60 \text{ pkt}$$

4. Punkty w kryterium „okres gwarancji” przyznawane będą w następujący sposób:

- 1) okres gwarancji wynoszący 24 miesiące – 0 punktów,
- 2) okres gwarancji wynoszący 36 miesięcy – 13 punktów,
- 3) okres gwarancji wynoszący 48 miesięcy – 27 punktów,
- 4) okres gwarancji wynoszący 60 miesięcy – 40 punktów.

Uwaga! Zamawiający zastrzega, iż oferowany okres gwarancji nie może być krótszy niż 24 miesiące i dłuższy niż 60 miesięcy. Wykonawca podaje okres gwarancji w pełnych miesiącach. W przypadku, gdy Wykonawca nie poda w formularzu ofertowym oferowanego okresu gwarancji, lub poda okres inny niż jeden ze wskazanych powyżej, lub poda więcej niż jeden z ww. okresów gwarancji, Zamawiający uzna, że Wykonawca oferuje okres gwarancji wynoszący 24 miesiące i przyzna ofercie 0 punktów w tym kryterium.

5. Liczba punktów przyznana ofercie badanej jest sumą punktów otrzymanych w kryterium „cena” i punktów otrzymanych w kryterium „okres gwarancji”.

6. Ocenie podlegają jedynie oferty niepodlegające odrzuceniu.

7. Cenę ofertową należy wyliczyć w szczególności na podstawie: projektu umowy oraz projektu budowlanego.

8. Wykonawca podaje cenę ofertową brutto za całość zamówienia, w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

9. Cenę ofertową należy obliczyć jako cenę ryczałtową uwzględniając zakres zamówienia oraz wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, jak i ewentualne ryzyko ekonomiczne, wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy. Wykonawca winien przeanalizować wszystkie okoliczności, które mogą mieć wpływ na ostateczną wartość zamówienia i skalkulować cenę ofertową na takim poziomie, który będzie gwarantował Zamawiającemu należyte wykonanie zamówienia i czynił przedsięwzięcie rentownym dla Wykonawcy. Podstawą wyliczenia ceny ofertowej winna być dokładna analiza projektu wykonawczego, specyfikacji technicznej i odbioru robót, analiza przebiegu całego procesu realizacji zamówienia i dokonanie analizy wszystkich elementów mieszczących się w przedmiocie zamówienia. Wycena zamówienia nie powinna sprowadzać się do ustalenia ceny oferty na podstawie jedynie przedmiaru robót.



10. Cena ofertowa obejmuje wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej jak również te, które nie zostały ujęte w szeroko rozumianym opisie przedmiotu zamówienia, ale są naturalną konsekwencją procesu budowlanego i w naturalny sposób z nich wynikają m.in. z zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) zdolności technicznej lub zawodowej

a) warunek dotyczący osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia tj. warunek dotyczący dysponowania osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.

Osoby posiadające uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi powinny posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r., poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 334). W przypadku osób będących obywatelami państw członkowskich UE, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym – prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium RP winno być potwierdzone odpowiednią decyzją o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub prawa do świadczenia usług transgranicznych.

3. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne przeprowadzona będzie w oparciu o złożone przez wykonawców oświadczenia i dokumenty zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”.

4. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzą przesłanki określone w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji



na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835), tj. z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:

a) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

b) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 ze zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

c) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 ze zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

5. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, Wykonawca wraz z ofertą zobowiązany jest przedłożyć:

1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu na podstawie przesłanek określonych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835) – wzór stanowi załącznik nr 4 do zapytania ofertowego,

2) wykaz osób potwierdzający spełnianie warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w dziale IV ust. 1 pkt 1) lit. b, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wzór stanowi załącznik nr 6 do zapytania ofertowego.



V. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW

1. Niniejsze postępowanie jest prowadzone w języku polskim.
2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie lub drogą elektroniczną.
3. Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres Gminy Niemce, ul. Lubelska 121, 21-025 Niemce lub drogą e-mailową: zamowienia@niemce.pl.
4. Wykonawcy mogą składać wnioski o udzielenie wyjaśnień dotyczących zapytania ofertowego. Wnioski należy przysyłać na adres: zamowienia@niemce.pl.

VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy i zaciągania zobowiązań. Osoba upoważniona do złożenia oferty powinna podpisać się w sposób czytelny i uwiarygodnić podpis imienną pieczętką lub opatrzyć ofertę podpisem elektronicznym kwalifikowanym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
3. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
4. Ofertę należy uzupełnić w sposób czytelny. Oferty nieczytelne zostaną odrzucone.
5. Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego.
6. Wykonawcy ponoszą koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

VII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę (wypełniony formularz ofertowy – załącznik nr 1 do niniejszego zapytania) należy złożyć:
 - a) w siedzibie Zamawiającego w Punkcie Obsługi Klienta Urzędu Gminy Niemce, ul. Lubelska 121, 21-025 Niemce w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Budowa ziemnych linii kablowych energetycznej i światłowodowej dla celów monitoringu wizyjnego” oraz „Nie otwierać przed **23.09.2025** r. godz. 10:30”;
 - b) lub w formie elektronicznej: w postaci skanu (skan podpisanej odręcznie oferty z załącznikami) lub z podpisem osobistym, podpisem zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym, na adres: zamowienia@niemce.pl.
2. Ofertę należy złożyć do dnia **23.09.2025** r. do godz. 10:00.



2. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta.
3. Oferty złożone po terminie, o którym mowa w ust. 1 nie będą rozpatrywane.
4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **23.09.2025** r. o godzinie 10:30.
5. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od wyznaczonego terminu składania ofert.

VIII. Podstawy odrzucenia oferty:

Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, w szczególności następujących przypadkach:

- 1) oferta jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
- 2) w przypadku niezgodności treści oferty z zapytaniem ofertowym,
- 3) w przypadku przedstawienia przez Wykonawcę informacji nieprawdziwych.

IX. WYKAZ DOKUMENTÓW JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY PRZED PODPISANIEM UMOWY

Wykonawca przed podpisaniem umowy dostarczy Zamawiającemu:

- 1) informację o osobie (imię i nazwisko), która w imieniu Wykonawcy będzie podpisywała umowę; jeżeli upoważniona do występowania w imieniu Wykonawcy osoba będzie wynikało z wpisów do odpowiednich rejestrów, również pełnomocnictwo do podpisania umowy,
- 2) informację o cenach jednostkowych, zastosowanej stawce podatku VAT, cenach netto i cenach brutto zarówno ceny ofertowej, jak i cen jednostkowych,
- 3) dokumenty dotyczące kierownika budowy - osoby wskazanej w złożonym przez Wykonawcę wykazie osób skierowanych do realizacji zamówienia: dokumenty wskazujące na posiadanie wymaganych uprawnień budowlanych, o których mowa w dziale IV ust. 1 pkt 1) lit. b i zaświadczenia o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- 4) dane kontaktowe (imię i nazwisko, nr telefonu, adres e-mail) do osób odpowiedzialnych za realizację zamówienia,
- 5) adres e-mail oraz nr telefonu Wykonawcy, na które będą zgłaszane ewentualne zawiadomienia o wadach, usterkach, szkodzie,
- 6) kosztorys ofertowy (szczegółowy oraz uproszczony).

X. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość jednokrotnego wezwania Wykonawców do uzupełnienia brakujących dokumentów (za wyjątkiem formularza ofertowego).



GMINA NIEMCE

ul. Lubelska 121, 21-025 Niemce
tel. 81 756 15 21, e-mail: info@niemce.pl
www.niemce.pl

Zamawiający może również wezwać Wykonawcę do złożenia wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

2. Umowa z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta w formie pisemnej w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

3. Zamawiający nie przewiduje procedury odwoławczej.

4. Zamawiający wyznacza termin do podpisania umowy i przekazuje go Wykonawcy przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (e-mail). Dwukrotne nieusprawiedliwione przez Wykonawcę niestawienie się w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie do podpisania umowy uznaje się za odstąpienie od zawarcia umowy. Zamawiający może wtedy podpisać umowę z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.

5. W sytuacji, gdy wpłyną co najmniej dwie oferty o takiej samej liczbie przyznanych punktów, zajmujące pierwsze miejsce w rankingu złożonych ofert, Zamawiający wezwie Wykonawców którzy złożyli te oferty do złożenia ofert dodatkowych w wyznaczonym terminie.

6. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny oraz m.in. w następujących przypadkach:

- 1) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
- 2) złożone oferty niepodlegające odrzuceniu przekraczają możliwości finansowe Zamawiającego.

XI. INTEGRALNĄ CZĘŚCIĄ NINIEJSZEGO ZAPYTANIA OFERTOWEGO SĄ:

1. Wzór formularza ofertowego – załącznik nr 1
2. Wzór umowy – załącznik nr 2
3. Dokumentacja projektowa – załącznik nr 3
4. Oświadczenie o brak podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu – załącznik nr 4
5. Wykaz osób – załącznik nr 5

XII. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Niemce z siedzibą ul. Lubelska 121, 21-025 Niemce, tel. 81 756 15 21; adres e-mail: info@niemce.pl

2. We wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem tych danych można skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych drogą elektroniczną: iod@niemce.pl lub pisemnie na adres Administratora.



3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą:

a) w celu zawarcia i zapewnienia właściwej realizacji Umowy w związku z Pani/Pana reprezentacją i/lub wyznaczeniem do kontaktu przy realizacji tej umowy zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b RODO);

b) w celu wypełniania obowiązków prawnych ciążących na administratorze zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c) RODO;

c) w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami będącego realizacją prawnie uzasadnionego interesu zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f) RODO,

4. Dane udostępnione przez Panią/Pana nie będą podlegały udostępnieniu podmiotom trzecim. Odbiorcami danych, mogą być jedynie: organy i instytucje uprawnione do uzyskania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa, dostawcy usług prawnych (w tym kancelaria prawnicza), podmioty przetwarzające dane na zlecenie Gminy Niemce na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych.

5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres realizacji umowy, a następnie przez okres wymagany przepisami prawa, jednakże nie krótszy niż do momentu przedawnienia ewentualnych roszczeń związanych z zawarciem i realizacją umowy.

6. Pani/Pana dane osobowe w postaci: imię i nazwisko, numer telefonu, adres e-mail Gmina Niemce otrzymała od podmiotu, z którym zawierana jest umowa.

7. Podane przez Panią/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do decyzji opartej na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, ani nie zostaną przekazane do państwa trzeciego (poza obszar Unii Europejskiej, Islandii, Norwegii i Lichtensteinu) lub organizacji międzynarodowej.

8. Ma Pani/Pan prawo:

a) żądać dostępu do swoich danych oraz otrzymanie ich kopii;

b) żądać sprostowania (poprawiania) swoich danych, jeśli są błędne lub nieaktualne,

c) żądać usunięcia danych osobowych, ograniczenia przetwarzania danych osobowych lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych w przypadkach przewidzianych prawem;

d) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO.

WÓJT

mgr inż. Marian Golianek