

Niemce dnia 7 luty 2018 r.

**Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem
na okres 3 lat
stanowiących własność Gminy Niemce**

Nieruchomość lokalowa o pow. 178,80 m² w budynku biurowo – technicznym przy ul. Lubelskiej 149 w Niemcach położona na działce gruntu nr 695/1 o pow. 0,0900 ha w obrębie ewidencyjnym 17 - Niemce, jednostka ewidencyjna Niemce; dla której Sąd Rejonowy Lublin Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą: KW LU11/00115511/2.

Na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niemce zatwierdzonego uchwałą Nr XXIX/434/04 Rady Gminy Niemce z dnia 21 grudnia 2004 r. ogłoszoną w Dz.Urz.Woj.Lub. Nr 57, poz. 1336 - działka nr 695/1 leży w terenie usług publicznych UP, od strony południowo – wschodniej działka graniczy z drogą krajową KDK(Gp) i w tej części jest przeznaczona na jej poszerzenie.

Czynsz najmu według stawki czynszu w kwocie netto 16,58 zł/m² tj. w wysokości 2 964,50 zł netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki, płatny miesięcznie z góry do 15 – go dnia każdego miesiąca na rachunek bankowy wynajmującego, na podstawie faktury VAT wystawianej przez wynajmującego.

Przedmiotowa nieruchomość lokalowa jest przeznaczona do oddania w najem na rzecz Poczty Polskiej S.A. - uchwałą Nr XXXVIII/357/2018 Rady Gminy Niemce z dnia 18 stycznia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajem pomieszczeń w budynku biurowo – technicznym położonym w Niemcach przy ul. Lubelskiej 119 na działce gruntu nr 695/1.

WÓJT
[Podpis]
Krzysztof Urbaś

Data wywieszenia ogłoszenia: 7 luty 2018 r.

Data zdjęcia ogłoszenia: 27 luty 2018 r.