

Niemce, dnia 10 sierpnia 2021 r.

Nr postępowania: IZP.271.6.2021

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ, ZMIANA TREŚCI SWZ

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych w gminie Niemce”.

W związku z pytaniami Wykonawców o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia (dalej SWZ) Zamawiający – Gmina Niemce, na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2021 r. poz. 2019 ze zm.) – dalej zwana ustawą Pzp, poniżej udziela wyjaśnień:

1. Czy Zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 30mA?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie wymaga zastosowania wyłączników różnicowoprądowych.

2. Czy Zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 100mA?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie wymaga zastosowania wyłączników różnicowoprądowych.

3. Czy zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 30mA ze znamionową zdolnością zwarciovą 10kA?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie wymaga zastosowania wyłączników różnicowoprądowych.

4. Czy Zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 100mA ze znamionową zdolnością zwarciovą 10kA?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie wymaga zastosowania wyłączników różnicowoprądowych.

5. Zwracamy się z prośbą o podanie typu, charakterystyki oraz zdolności zwarciowej wyłącznika różnicowo prądowego

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie wymaga zastosowania wyłączników różnicowoprądowych.

6. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C ze zdolnością zwarciovą 6kA?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający zwraca uwagę, że oznaczenie ograniczników przepięć typ B+C jest od dawna nieaktualne. Zamawiający wymaga użycia ogranicznika przepięć AC typu I+II o maksymalnym prądzie wyładowczym $I_{max}(8/20) \mu s = 50 \text{ kA}$.

7. Zwracamy się z prośbą o podanie minimalnych parametrów ochronników przepięć AC

ODPOWIEDŹ: Zamawiający wymaga użycia ogranicznika przepięć AC typu I+II o maksymalnym prądzie wyładowczym $I_{max}(8/20) \mu s = 50 \text{ kA}$.

8. Zwracamy się z prośbą o podanie minimalnych parametrów ochronników przepięć DC, podanie prądu wyładowczego oraz prądu udarowego.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający wymaga ograniczników przepięć spełniających punkt „Ochrona przeciwprzepięciowa” – Należy stosować ochronniki przepięciowe kombinowane typu I+II (wyposażone w iskierniki gazowe) o maksymalnym prądzie wyładowczym $8/20 \mu s \text{ min. } 40 \text{ kA}$ dedykowane instalacjom fotowoltaicznym.

9. Prosimy o podanie znamionowej zdolności zwarciowej ochronników DC

ODPOWIEDŹ: Należy stosować ochronniki przepięć ze zdolnością zwarciovą min. 6,25 kA na biegun.

10. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC bez użycia rozłączników z wkładkami gPV?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie przy założeniu, że oferowane przez Wykonawcę falowniki posiadają zabudowany rozłącznik DC. W przeciwnym wypadku należy użyć podstaw bezpiecznikowych z wkładkami gPV.

11. Czy Zamawiający dopuści użycie rur karbowanych do prowadzenia przewodów DC?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający dopuszcza rozwiązanie do prowadzenia tras kablowych na zewnątrz budynku, stosowane rury powinny być odporne na promieniowanie UV - doprecyzowanie tego wymogu musi zostać przeprowadzone przed przystąpieniem do realizacji z Inspektorem Nadzoru.

12. Czy Zamawiający wymaga użycie sztywnych rurek do prowadzenia przewodów DC?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający dopuszcza rozwiązanie, doprecyzowanie tego wymogu musi zostać przeprowadzone przed przystąpieniem do realizacji z Inspektorem Nadzoru.

13. Czy Zamawiający wymaga użycie sztywnych kolanek do rurek do prowadzenia przewodów DC?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający wymaga, aby użyć kolanek dedykowanych do używanych rurek sztywnych. Zarówno stosowane kolanka jak i rury powinny być odporne na promieniowanie UV.

14. Prosimy o podanie minimalnej grubości ramy modułów PV.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje, iż minimalna grubość ramy modułów PV to 30 mm.

15. Czy Zamawiający dopuści użycie przewodów DC 4mm² ?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający dopuszcza użycie przewodów DC 4mm².

16. Czy Zamawiający dopuści zastosowanie ochronników przepięć AC typ II ?

ODPOWIEDŹ: Tak, Zamawiający dopuszcza stosowanie ograniczników przepięć AC typ I+II.

17. Zwracam się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o udzielenie informacji dotyczącej pokryć dachowych dla wszystkich instalacji fotowoltaicznych, których montaż zamawiający przewiduje na dachach budynków jednorodzinnych, gospodarczych, oraz użyteczności publicznej. Informacja ta jest konieczna dla wyceny konstrukcji montażowej która jest jednym z elementów kompletnej instalacji fotowoltaicznej.

ODPOWIEDŹ: Dominującą formą pokrycia dachowego jest blachodachówka. Jednak występować będą również pokrycia z dachówki ceramicznej, dachówki betonowej oraz gontu. Instalacja nie może być montowana na pokryciu z eternitu. Wykonawca przed przystąpieniem do montażu instalacji powinien dokonać wizji technicznej na wszystkich lokalizacjach (lista lokalizacji zostanie przekazana Wykonawcy niezwłocznie po podpisaniu umowy) i w uzgodnieniu z mieszkańcem pisemnie ustalić miejsce montażu instalacji oraz ewentualny konieczny zakres prac po stronie mieszkańca (np. w przypadku montażu na gruncie). W przypadku braku technicznej możliwości montażu instalacji lub braku zgody ze strony mieszkańca na miejsce montażu wskazane przez Wykonawcę, Wykonawca powinien niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego, w celu wskazania Wykonawcy nowego adresu do montażu.

18. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C ze zdolnością zwarciovą 6kA?



ODPOWIEDŹ: Zamawiający zwraca uwagę, że oznaczenie ograniczników przepięć typ B+C jest od dawna nieaktualne. Zamawiający wymaga użycia ogranicznika przepięć AC typu I+II o maksymalnym prądzie wyładowczym $I_{max}(8/20) \mu s = 50 \text{ kA}$.

19. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C $I_{max} - 50 \text{ kA}$?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający zwraca uwagę, że oznaczenie ograniczników przepięć typ B+C jest od dawna nieaktualne. Zamawiający wymaga użycia ogranicznika przepięć AC typu I+II o maksymalnym prądzie wyładowczym $I_{max}(8/20) \mu s = 50 \text{ kA}$.

20. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 limp 6kA ?

ODPOWIEDŹ: Wymagany prąd udarowy na jeden biegun to 6,25 kA.

21. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 limp 10 kA ?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie dopuści żadnego ogranicznika oznaczonego jako B+C, dopuści natomiast ograniczniki typu I+II z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 limp 10 kA.

22. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z prądem wyładowczym na jeden biegun 8/20 limp 15 kA ?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie dopuści żadnego ogranicznika oznaczonego jako B+C, dopuści natomiast ograniczniki typu I+II z prądem wyładowczym na jeden biegun 8/20 limp 10 kA.

23. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 limp 6kA?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie dopuści żadnego ogranicznika oznaczonego jako B+C, dopuści natomiast ograniczniki typu I+II z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 limp 6,25 kA.

24. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C z prądem wyładowczym na jeden biegun 8/20 $I_{max} 50 \text{ kA}$?

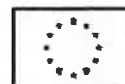
ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie dopuści żadnego ogranicznika oznaczonego jako B+C, dopuści natomiast ograniczniki typu I+II z prądem wyładowczym na jeden biegun 8/20 limp 50 kA.

25. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z znamionowym prądem wyładowczym 10/350 / 1 bieg mniejszym niż 12,5kA

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie dopuści żadnego ogranicznika oznaczonego jako B+C, dopuści natomiast ograniczniki typu I+II z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 limp 6,25 kA.

26. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C z parametrem największego prądu wyładowczego lub prądu udarowego 50kA?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie dopuści żadnego ogranicznika oznaczonego jako B+C, dopuści natomiast ograniczniki typu I+II z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 limp 6,25 kA i prądem wyładowczym min. 50 kA.



27. Czy Zamawiający przewiduje roboty dodatkowe dotyczące poprawienia wadliwej instalacji mieszkańców?

ODPOWIEDŹ: Poprawienie wadliwej instalacji elektrycznej i przystosowanie jej do montażu urządzeń, leży po stronie Mieszkańca. Zamawiający nie przewiduje robót dodatkowych polegających na poprawieniu wadliwych instalacji mieszkańców.

28. Czy Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy oświadczenia producenta inwerterów że w urządzeniu nie będą występowały uszkodzenia na prądy stałe?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie wymaga takiego oświadczenia.

29. Czy, jeśli, dokumentacja przetargowa nie określa szczegółowych parametrów ochronników AC, ochronników DC, wyłączników różnicowo prądowych, Zamawiający będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu Wykonawcy?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający w dokumentacji projektowej i odpowiedziach udzielił informacji jakie ograniczniki należy stosować.

30. Czy potwierdza Zamawiający, że dostęp do Internetu dotyczący komunikacji i wizualizacji zapewnia mieszkaniec/ użytkownik?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający potwierdza.

31. Czy Zamawiający dopuszcza moduły monokrystaliczne spełniające wymogi projektu i SIWZ?

Zamawiający wymaga modułów monokrystalicznych.

32. Czy Zamawiający dopuszcza moduły fotowoltaiczne o obciążalności mechanicznej na śnieg do 5400 Pa oraz na wiatr do 2400 Pa zgodnie z obowiązującymi normami?

Zamawiający dopuszcza moduły fotowoltaiczne o obciążalności mechanicznej na śnieg do 5400 Pa oraz na wiatr do 2400 Pa zgodnie z obowiązującymi normami

33. Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności wykonania instalacji odgromowej koszt wykonania leży po stronie Beneficjenta.

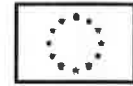
ODPOWIEDŹ: Zamawiający potwierdza.

34. Co w przypadku, gdy istniejąca już instalacja odgromowa będzie kolidować z montażem modułów fotowoltaicznych? Po czyjej wówczas stronie leży ewentualna przebudowa instalacji odgromowej?

ODPOWIEDŹ: Przebudowa istniejącej instalacji odgromowej leży po stronie Wykonawcy. Nastąpi to w przypadku kiedy ze względu na niewystarczającą powierzchnię dachu, nasłonecznienie, bądź inne względy techniczne nie będzie możliwa instalacja urządzeń bez przebudowy instalacji odgromowej. W innym przypadku koszty ponosi mieszkaniec.

35. Prosimy o podanie liczby budynków posiadających instalację odgromową oraz wskazanie, gdzie wymagana jest jej przebudowa.

ODPOWIEDŹ: Należy przyjąć, że min. 50 % budynków posiada instalację odgromową. Przebudowa instalacji odgromowej co do zasady nie jest wymagana, ale taka sytuacja może wystąpić. Nastąpi to w przypadku kiedy ze względu na niewystarczającą powierzchnię dachu, nasłonecznienie, bądź inne względy techniczne nie będzie możliwa instalacja urządzeń bez przebudowy instalacji odgromowej. W innym przypadku koszty ponosi mieszkaniec.



36. Czy Zamawiający wymaga zapewnienia systemu monitoringu zgodnie z opisem w każdej lokalizacji czy wyłącznie tam, gdzie istnieje łącze internetowe? W przypadku, gdy Beneficjent nie posiada łącza internetowego po czyjej stronie leży zapewnienie dostępu do sieci?

ODPOWIEDŹ: Dla lokalizacji posiadających łącze internetowe. Dostęp do Internetu leży po stronie mieszkańca.

37. Czy w przypadku gdy falownik posiada wbudowaną możliwość monitorowania i gromadzenia informacji dotyczących pracy instalacji wymaganą przez zamawiającego konieczne jest zastosowanie dodatkowego modułu LAN opartego o technologię TIK?

ODPOWIEDŹ: Falownik musi posiadać złącze RS 485 oraz złącze ethernet lub wifi umożliwiające połączenie z siecią internetową. W przypadku kiedy falownik nie posiada wbudowanego modułu lan lub wifi wraz z falownikiem należy dostarczyć dodatkowe urządzenie umożliwiające monitoring instalacji.

38. Kto będzie ponosił koszty bezzasadnego wezwania serwisu Wykonawcy w trakcie trwania okresu gwarancji? W szczególności w przypadku wystąpienia awarii z winy użytkownika (nie przestrzegania warunków eksploatacji instalacji) lub w sytuacji zadziałania siły wyższej np. uderzenia pioruna, przepięcia instalacji, wyładowań elektrycznych.

ODPOWIEDŹ: Koszty bezzasadnego wezwania serwisu Wykonawcy będzie pokrywał Beneficjent. Każdorazowo taka sytuacja będzie wyjaśniana z serwisem i Zamawiającym. Zasady odpowiedzialności gwarancyjnej wykonawcy oraz wyłączenia tej odpowiedzialności są jednoznacznie opisane w karcie gwarancyjnej stanowiącej załącznik do wzoru umowy. Ewentualny fakt nieuzasadnionego wezwania serwisowego zostanie potwierdzony przez inspektora nadzoru, przedstawiciela Zamawiającego i mieszkańca. Zamawiający akceptuje fakt obciążenia kosztami nieuzasadnionego wezwania serwisowego, w sytuacji której zgłoszenie serwisowe nie obejmowało elementów instalacji zamontowanej przez Wykonawcę. Koszty serwisów wynikających z uszkodzenia przez użytkownika nieobjęte gwarancją ponoszą mieszkańcy. Po stronie Wykonawcy jest uzasadnienie, że wezwanie serwisu było bezzasadne. Wstępną weryfikację zasadności napraw gwarancyjnych przeprowadzi Zamawiający przyjmując zgłoszenie od mieszkańca.

39. Czy Zamawiający potwierdza użycie optymalizatorów mocy dla instalacji fotowoltaicznych ?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający przewiduje zastosowanie optymalizerów mocy. Zamawiający wymaga użycia optymalizerów, poza przypadkami gdzie panele fotowoltaiczne skierowane są idealnie na stronę południową i nie będą zacieniane przez żaden element konstrukcji dachu albo drzewa.

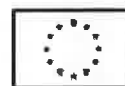
40. W świetle obowiązujących przepisów kto wysyła zawiadomienie do Państwowej Straży Pożarnej - proszę o potwierdzenie, że zawiadamia Zamawiający.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający zwraca uwagę, że nie ma konieczności zgłaszania instalacji do PSP.

41. Kto pokrywa koszt połączenia między falownikiem a rozdzielnią główną w sytuacji gdy falownik zostanie umieszczony w budynku gospodarczym, a rozdzielnia główna jest w budynku mieszkalnym - trzeba wykopać i ułożyć przewód ziemny w rurze wraz z przewodem uziemiającym (bednarka) pomiędzy budynkami na głębokość 50cm?

Proszę o przedstawienie wszystkich takich lokalizacji.

ODPOWIEDŹ: W przypadku kiedy generator instalacji będzie umiejscowiony w budynku gospodarczym, po stronie wykonawcy jest przystosowanie budynku do wpięcia instalacji



fotowoltaicznej. Za warunek spełniony zostanie uznane poprowadzenie z RG zasilanie falownika przewodem YKY 3x4 mm² (dla instalacji 1 fazowych) lub 5x4 mm² (dla instalacji 3-fazowych). Wykonawca ma obowiązek w RG zabezpieczyć obwód zasilający wyłącznikiem nadprądowym typu B o wartości 16A. Wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć obwód w miejscu przyłączenia.

W przypadku kiedy generator instalacji będzie umiejscowiony na gruncie, po stronie wykonawcy jest przygotowanie trasy kablowej wraz z ułożeniem w gruncie na głębokości 80 cm kabla zasilającego falownik do miejsca posadowienia konstrukcji. Za warunek spełniony zostanie uznane poprowadzenie z RG zasilanie falownika przewodem YKY 3x4 mm² (dla instalacji 1 fazowych) lub 5x4 mm² (dla instalacji 3-fazowych). Wykonawca ma obowiązek w RG zabezpieczyć obwód zasilający wyłącznikiem nadprądowym typu B o wartości 16A. Wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć obwód w miejscu przyłączenia.

42. Prosimy o informację czy Zamawiający wymaga, aby moduły posiadały certyfikat miejsca produkcji na terenie Unii Europejskiej ?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie wymaga, aby moduły były produkowane na terenie Europy.

43. Czy Zamawiający dopuszcza przelew wierzytelności bezpośrednio na rachunek cesji w banku ?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z § 13 projektu umowy stanowiącego załącznik do SWZ „Przelew wierzytelności przysługującej Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, pod rygorem nieważności.”

44. Czy Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe ?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe.

45. Proszę o dokładne określenie ilości miejsc montażu instalacji fotowoltaicznych (dachy, grunty...)

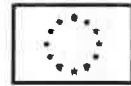
ODPOWIEDŹ: Wykonawca przed przystąpieniem do montażu instalacji powinien dokonać wizji technicznej na wszystkich lokalizacjach (lista lokalizacji zostanie przekazana Wykonawcy niezwłocznie po podpisaniu umowy) i w uzgodnieniu z mieszkańcem pisemnie ustalić miejsce montażu instalacji oraz ewentualny konieczny zakres prac po stronie mieszkańca (np. w przypadku montażu na gruncie). W przypadku braku technicznej możliwości montażu instalacji lub braku zgody ze strony mieszkańca na miejsce montażu wskazane przez Wykonawcę, Wykonawca powinien niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego, w celu wskazania Wykonawcy nowego adresu. Zamawiający nie dysponuje takimi informacjami.

46. Czy Zamawiający potwierdza:

- że datą końcową zakończenia robót jest data Zgłoszenia Końcowego przez Wykonawcę.
- że datą końcową zakończenia robót jest data podpisania Protokołu Końcowego przez Zamawiającego bez usterek.

ODPOWIEDŹ: Zgodnie z §2 ust. 4 projektu umowy stanowiącego załącznik do SWZ za termin zakończenia realizacji zamówienia uważa się datę podpisania końcowego protokołu odbioru (całościowego dotyczącego wszystkich zestawów instalowanych w ramach zamówienia) bez uwag.

47. Czy Zamawiający wprowadzi zmiany do umowy dotyczące siły wyższej w szczególności zapisu dotyczącego stanu epidemiologicznego ?



ODPOWIEDŹ: Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian. Pełny katalog zmian umowy wskazany jest w § 27 projektu umowy stanowiący załącznik do SWZ.

48. Czy Zamawiający potwierdza, że w razie konieczności prowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie i koszt opinii kominiarskiej leży po stronie Użytkownika budynku ?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający potwierdza.

49. Czy Zamawiający potwierdza, że system fotowoltaiczny należy wyposażyć w instalację monitorującą parametry jego pracy po stronie DC. Zakres monitorowanych parametrów uwzględnia pomiar mocy, napięcia modułów fotowoltaicznych oraz ilość produkowanej energii po stronie AC ?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający potwierdza.

50. Z uwagi na wymóg modułów fotowoltaicznych o mocy min. 380Wp prosimy o dopuszczenie modułów o powierzchni maksymalnej 2,3m² oraz wadze 25kg. Moduły fotowoltaiczne powyżej 380Wp nie odpowiadają minimalnym parametrom z wymogów zamówienia.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający dopuszcza moduły o powierzchni maksymalnej 2,3m² oraz wadze 25kg.

51. W związku z chęcią udziału w przetargu pn: Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych w gminie Niemce" – nr postępowania: IZP.271.6.2021 proszę o informację czy Zamawiający dopuści spełnienie warunku dotyczącego referencji w zakresie instalacji fotowoltaicznych , jeżeli Wykonawca wykaże , że wykonał min 200 w ramach trzech oddzielnych zadań.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający pozostawia treść SWZ bez zmian.

52. Prosimy o potwierdzenie, że obiekty nie są zabytkami ani nie leżą pod ochroną konserwatorską.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający potwierdza, że obiekty nie są zabytkami ani nie leżą pod ochroną konserwatorską.

53. Czy Zamawiający przewiduje montaż instalacji w budynkach o powierzchni powyżej 300 m²? Jeśli tak prosimy o uwzględnienie odpowiednich stawek VAT w formularzu (VAT dzielony 8 i 23%).

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie przewiduje montażu instalacji w budynkach o powierzchni powyżej 300m².

54. Prosimy o potwierdzenie, że zakres harmonogramu zostanie ustalony w uzgodnieniu Zamawiającego i Wykonawcy.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający potwierdza, że zakres harmonogramu zostanie ustalony w uzgodnieniu Zamawiającego i Wykonawcy. Kwestie związane z harmonogramem regulują postanowienia §2 ust. 2 projektu umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

55. Prosimy o potwierdzenie, że po stronie Wykonawcy leży obowiązek wystawienia faktury za wykonane prace zgodnie z obowiązującymi przepisami.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający potwierdza, że po stronie Wykonawcy leży obowiązek wystawienia faktury za wykonane prace zgodnie z obowiązującymi przepisami.

56. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku rezygnacji w udziału w projekcie Beneficjentów w końcowym etapie prac rozważanym może być wydłużenie terminu realizacji danego zadania.

ODPOWIEDŹ: Pełny katalog zmian umowy wskazany jest w § 27 projektu umowy stanowiący załącznik do SWZ. Jeżeli opisana w pytaniu sytuacja wypełni przesłanki zmiany umowy

wskazane w § 27, zmiana umowy będzie możliwa. Zamawiający nie jest w stanie przed zapoznaniem się z ze szczegółami stanu faktycznego stanowiącego podstawę do wniosku o zmianę umowy (np. powód ich wystąpienia, skutki dla wysokości wynagrodzenia wykonawcy itp.) rozstrzygnąć czy stan ten odpowiada przesłankom wskazanym w § 27 umowy.

57. Prosimy o informacje na jakim etapie postępowania lub inwestycji Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu potwierdzenie dotyczące zatrudnienia osób na umowę o pracę oraz jakie dokumenty będą wymagane.

ODPOWIEDŹ: Z uwagi na zakwalifikowanie rodzaju zamówienia do dostaw, Zamawiający nie stawia wymagań we wskazanym zakresie.

58. Czy Zamawiający akceptuje fakt obciążenia kosztami niezasadnego wezwania serwisu w sytuacji, w której zgłoszenie serwisowe nie obejmowało elementów instalacji zamontowanej przez Wykonawcę? Wykonawcy niejednokrotnie spotykają się z sytuacją, w której wezwania serwisowe nie obejmują uszkodzeń związanych z wykonywaną instalacją, a zgłoszeniu podlegają wady instalacji nieobjętych zamówieniem, należących do beneficjenta. Zwracamy się z prośbą o uwzględnienie we wzorze umowy zapisu o możliwości obciążenia Zamawiającego odpowiedzialnością za niezasadne wykonanie serwisu w przypadku zgłoszenia wady niewykonanej przez Wykonawcę instalacji.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający wezwie Wykonawcę do przeglądu „na żądanie” każdorazowo po stwierdzeniu nieprawidłowości. W sytuacji bezzasadnego wezwania serwisu koszty te ponosił będzie Użytkownik. Po stronie Wykonawcy jest uzasadnienie, że wezwanie serwisu było bezzasadne. Wykonawca powinien wykonywać czynności serwisowe w obecności mieszkańca, który zgłaszał usterkę lub osoby przez niego upoważnionej. Wykonawca ma obowiązek sporządzić szczegółowy protokół z przebiegu czynności serwisowych wykonanych w czasie wizyty oraz dokumentację fotograficzną. Protokół z czynności serwisowych powinien podpisać mieszkaniec lub inna osoba przez niego upoważniona. Zamawiający nie dopuszcza zarówno możliwości wprowadzenia takich postanowień do projektu umowy, jak i faktu obciążenia Zamawiającego kosztami nieuzasadnionego wezwania serwisu. W okresie gwarancji wszelkie koszty ponosi Wykonawca, chyba że będzie w stanie udowodnić zamierzone, niegodne z instrukcją, działanie użytkownika, wówczas może dochodzić zwrotu kosztów na drodze cywilnej. Zamawiający będzie przeprowadzał wstępną klasyfikację robót gwarancyjnych i informował o tym wykonawcę.

59. Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie możliwości złożenia ryczałtowej kalkulacji kosztów usunięcia najczęściej występujących usterek lub wad nieobjętych rękojmią lub gwarancją. Przyjęcie takiego rozwiązania w znaczący sposób obniży potencjalne koszty naprawy pozagwarancyjnej, z uwagi na brak konieczności uwzględnienia w kalkulacji kosztów dwukrotnego przejazdu na miejsce usterki, jednocześnie przyspieszając proces naprawy – serwisanci przystępują od razu do analizy uszkodzeń, nie wyceniając usterek.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający wyjaśnia, że dostawy i usługi w ramach niniejszego postępowania podlegają gwarancji. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wystąpienia „najczęściej występujących usterek lub wad nieobjętych rękojmią lub gwarancją”. W okresie gwarancji wszelkie koszty ponosi Wykonawca chyba, że Wykonawca będzie w stanie udowodnić zamierzone, niegodne z instrukcją, działanie użytkownika, wówczas może dochodzić zwrotu kosztów na drodze cywilnej.

60. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuści ewentualne wydłużenie terminu realizacji zadania w przypadku braku dostępności urządzeń, jeśli brak dostępności zostanie odpowiednio potwierdzony i nie był do przewidzenia na etapie składania oferty oraz podpisywania umowy.



ODPOWIEDŹ: Pełny katalog zmian umowy wskazany jest w § 27 projektu umowy stanowiący załącznik do SWZ. Jeżeli opisana w pytaniu sytuacja wypełni przesłanki zmiany umowy wskazane w § 27, zmiana umowy będzie możliwa. Zamawiający nie jest w stanie przed zapoznaniem się z ze szczegółami stanu faktycznego stanowiącego podstawę do wniosku o zmianę umowy (np. powód ich wystąpienia, skutki dla wysokości wynagrodzenia wykonawcy itp.) rozstrzygnąć czy stan ten odpowiada przesłankom wskazanym w § 27 umowy.

61. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku gdy umowa posiada zapisy nie zgodne z obowiązującym prawem, to wiążące dla stron są zapisy aktualnych przepisów.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający wskazuje, że co do zasady, we wszystkich sprawach życia codziennego i prowadzonej przez Wykonawcę działalności gospodarczej, należy bezwzględnie stosować obowiązujące przepisy. Oferent nie wskazał, w jakim zakresie umowa jest niezgodna z obowiązującymi przepisami prawa.

62. Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca ma obowiązek wystawić fakturę zgodnie z Dziennikiem Urzędowym Ministra Finansów – Interpretacja Ogólna nr PT3.8101.41.2015.AEW.2016.AMT.141 Ministra Finansów z dnia 1 kwietnia 2016r lub jego aktualizacjami.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający wyjaśnia, że po stronie Zamawiającego leży obowiązek wystawienia faktury za wykonane prace zgodnie z obowiązującymi przepisami.

63. Prosimy o potwierdzenie, że za datę dostawy/wykonania usługi uznaje się datę zgłoszenia gotowości do odbioru, zgodnie z Dziennikiem Urzędowym Ministra Finansów – Interpretacja ogólna nr PT3.8101.41.2015.AEW.2016.AMT.141 Ministra Finansów z dnia 1 kwietnia 2016r.

ODPOWIEDŹ: Zgodnie z §2 ust. 4 projektu umowy stanowiącego załącznik nr 7a i 7b do SIWZ za termin zakończenia realizacji zamówienia uważa się datę podpisania końcowego protokołu odbioru (całościowego dotyczącego wszystkich zestawów instalowanych w ramach zamówienia) bez uwag.

64. Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności poprowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Użytkownika budynku?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający potwierdza.

65. Po czyjej stronie leży koszt wykonania instalacji odgromowej w razie konieczności?

ODPOWIEDŹ: W razie konieczności wykonania instalacji odgromowej jej koszty leżą po stronie Użytkownika.

66. Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie dostępu do sieci Internetowej leży po stronie Beneficjenta oraz, że w przypadku słabego zasięgu sieci jego wzmocnienie również stanowi obowiązek Beneficjenta.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający potwierdza.

67. Prosimy o informację po czyjej stronie leży koszt doprowadzenia zasilania do wpięcia instalacji fotowoltaicznej?

ODPOWIEDŹ: Koszt doprowadzenia zasilania do wpięcia instalacji fotowoltaicznej jest po stronie Wykonawcy.

68. Prosimy o dopuszczenie konstrukcji gruntowej z powłoką Magnelis. Zapewnia ona lepszą ochronę od konstrukcji ocynkowanej oraz staje się coraz bardziej popularna.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający dopuszcza konstrukcję gruntową z powłoką Magnelis.

69. Zainteresowało nas Państwa zapytanie dotyczące postępowania wymienionego w tytule. Jako firma, która realizuje około 200 instalacji miesięcznie u klienta detalicznego na terenie całego kraju, a także ma swoje oddziały na terenie Słowacji, Węgier i Włoch, zadanie to w wyznaczonym terminie nie stanowi problemu i chcielibyśmy podjąć się realizacji.

Zawsze kierując się dobrem klienta końcowego, którym w tym przypadku zapewne są mieszkańcy Gminy Niemce, chcieliśmy zaproponować Państwu usługi z wyższej półki.

Nie mniej jednak zastanawia nas pewien fakt. nasze pytanie dotyczy dokumentu " projekt budowlano-wykonawczy" a dokładniej punkt 4.1 Moduły Fotowoltaiczne i zamieszczona w nim tabela 1.

Zapisane jest max: 1.95m² (Przy podaniu zakresu w wymiarze modułu w karcie katalogowej (+) do weryfikacji zostaje przyjęta największa możliwa powierzchnia zaproponowanego modułu Chcielibyśmy zaproponować produkt, który znacząco przewyższa Państwa wymagania, ale nie spełnia warunku zapisanego w wyżej cytowanym wierszu. Nasz moduł PV charakteryzuje się wymiarami 1754x1096mm co daje sumaryczną powierzchnię 1922mm².

Nasze pytanie brzmi: Czy możemy zaproponować moduł (jest większy o 0,7mm²), który nie spełnia powyższego warunku, ale znacząco przewyższa parametry zaproponowane w wymaganiach na ten produkt ?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający dopuszcza moduł o zaproponowanych wymiarach.

70. W przedmiocie zamówienia, jaki pojawił się w SWZ występuje zapis:

Dla instalacji fotowoltaicznych o mocy 3,42 kWp dobrano system jednofazowy o poniższych parametrach:

Minimalna moc wyjściowa AC: 3000-3680 W,
Nominalne napięcie sieci: 230V,

Dla instalacji fotowoltaicznych o mocy 4,18 kWp dobrano system trójfazowy o poniższych parametrach:

Minimalna moc wyjściowa AC: 4000-4500 W,
Nominalne napięcie sieci: 400V

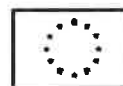
Jest on sprzeczny z zakresami mocy z projektu jakie Zamawiający wymaga przy doborze inwerterów: Dla instalacji 3,42 kW należałoby zastosować w tym przypadku inwerter o mocy ok. 4,32 kW a dla instalacji 4,18 kW inwerter o mocy ok. 5,18 kW. Jednak projekt narzuca mniejsze zakresy. Dodatkowo powiększając przyszłościowo instalację dla mocy wyższej niż 3,68 kW należy stosować w tym przypadku inwertery trójfazowe, a nie tak jak wymaga Zamawiający inwertery jednofazowe dla instalacji 3,42 kW. W związku z powyższym zwracamy się do Zamawiającego o wykreślenie zapisu w SWZ dotyczącego 1 kW zapasu dla instalacji.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający rezygnuje z zapisu dotyczącego 1 KW zapasu dla instalacji.

Zamawiający, na podstawie art. 137 ustawy Pzp, wprowadza zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia (dalej SWZ).

Zmianie ulegają:

- 1) **Dział IV ust. 3 SWZ** poprzez usunięcie punktu nr 4 o treści: „inwertery montowane w ramach zamówienia muszą dysponować ok 1 kW mocy zapasu, umożliwiającym podłączenie dodatkowego 1 kW”.
- 2) **Załącznik nr 8a do SWZ** (dokumentacja projektowa dotycząca zamówienia) w zakresie wymagań dotyczących inwerterów dla instalacji o mocy 3,42 Wp. Zmiana polega na zastąpieniu systemu jednofazowego systemem trójfazowym. Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej prowadzonego postępowania aktualny załącznik nr 8a do SWZ.



71. . Wnosimy o zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy, gdyż obecny termin 90 dni od dnia podpisania umowy jest nie możliwy do realizacji dla każdego z potencjalnych Wykonawców. Ogólnoświatowa produkcja modułów fotowoltaicznych odbywa się na terenie Azji, co prowadzi do konieczności oczekiwania na dostawę modułów, która w zależności waha się od 80 do 120 dni. Przy uwzględnieniu dodatkowych uzgodnień formalnych przy realizacji umowy (np. akceptacja materiałów, sporządzenie harmonogramu, itp.), oraz sam czas niezbędny na wybudowanie łącznie 354 instalacji, to okres 90 dni jest niewystarczający aby przeprowadzić chociaż odbiór jednej instalacji. Z uwagi na powyższe wnosimy o ustalenie terminu realizacji umowy zamówienia na 10 miesięcy od dnia podpisania umowy.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie wprowadza zmian dotyczących terminu realizacji zamówienia.

Dodatkowo w załączeniu Zamawiający zamieszcza uaktualnioną wersję SWZ w zakresie terminu składania, otwarcia ofert oraz związania z ofertą.

Zamawiający stwierdza zgodnie z art. 137 ust. 6 p.z.p., że zmiany treści SWZ są istotne dla sporządzenia oferty i wymagają od wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą SWZ i przygotowaniem ofert, dlatego zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na zapoznanie się ze zmianą SWZ i przygotowaniem oferty tj. do dnia 23.08.2021 do godziny 10:00.

Niniejsze pismo stanowi integralną część specyfikacji warunków zamówienia.

WÓJT

mgr Krzysztof Urbaś