

## Legenda do wyrysów ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Niemce

<p><b>OZNACZENIA</b></p>  granica administracyjna gminy  granice sołectw  granice miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w skali innej, niż planu gminy 1: 10 000 i innych ustaleniach szczególnych dla obszarów planistycznych	<p><b>1. UŻYTKOWANIE TERENU</b></p>  tereny lasów  tereny łąk i pastwisk objęte zakazem zabudowy  tereny wód powierzchniowych  tereny upraw polowych objęte zakazem zabudowy  tereny zieleni publicznej  tereny zieleni cmentarnej	<p><b>2. OCHRONA I KSZTAŁTOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO</b></p> <p><b>Obszary prawnie chronione</b></p>  Kozłowiecki Park Krajobrazowy  otulina Kozłowieckiego Parku Krajobrazowego  Obszar Chronionego Krajobrazu "Dolina Ciemięgi" <p><b>pomniki przyrody:</b></p>  pojedyncze drzewa  aleje	<p><b>Kształtowanie środowiska przyrodniczego</b></p>  Ekologiczny System Obszarów Chronionych (ESOCh)  kierunki powiązań w ramach ESOCh  dna suchych dolin wymagające bezwzględного zachowania drożności  wskazywane kierunki powiązań przyrodniczych  zielony pierścień wokół Lublina  strefa ekspozycji krajobrazowej  strefa ekspozycji i ochrony krajobrazowej objęta zakazem zabudowy  tereny wskazane do zalesień  strefa ochrony warunków siedliskowych lasu  tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi  granica zlewni chronionej rzeki Ciemięgi  zlewnia chroniona rzeki Mininy  zlewnia deficytowa  zasięg regionalnego leja depresyjnego  przepusty i ekodukty <p><del>granice złóż o zasobach udokumentowanych w kat. A, B, C1</del>  <del>wykreślone VII zmianą SUIKZP gminy Niemce</del>      granice złóż o zasobach perspektywicznych (kat. D) i szacunkowych</p> <p>wyrobisko wytypowane do rekultywacji      granice stref przyrodniczo - krajobrazowych:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Lasy Kozłowieckie</li> <li>2. Dolina Krzywej Rzeki</li> <li>3. Pryszczowa Góra</li> <li>4. Dolina Górnej Mininy</li> <li>5. Równina Nasutowa</li> <li>6. Równina Rudki Kozłowieckiej</li> <li>7. Ośrodek gminny Niemce</li> <li>8. Równina Leonowa</li> <li>9. Leonów - Ludwinów - Boduszyn</li> <li>10. Wierzchovina Czechowa i Elizówki</li> <li>11. Dolina Ciemięgi</li> </ol>  otwarte tereny wymagające kompensacji ekologicznej	<p><b>Obszary i obiekty proponowane do objęcia ochroną prawną</b></p>  rezerwat przyrody  otulina rezerwatu przyrody <p><b>pomniki przyrody:</b></p>  pojedyncze drzewa / grupy drzew  aleje  źródła <p>użytki ekologiczne      zespół przyrodniczo - krajobrazowy</p>
--	---	---	--	--

### 3. OCHRONA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

	strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej
	strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej
	obszar obserwacji archeologicznej (OW)
	stanowiska archeologiczne
	strefa ekspozycji i ochrony widokowej obiektu (obszaru) zabytkowego
	historyczny szlak handlowy
	szlak rezydencji magnackich
	szlak architektury sakralnej

### 4. WIODĄCE FUNKCJE TERENU

	ośrodek usługowy gminny
	ośrodki usługowe wspomagające
	tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej z usługami
	tereny zabudowy pensjonatowo - rezydencjonalnej
	tereny usług publicznych i komercyjnych
	tereny pod obiekty powyżej 2000 m <sup>2</sup> <b>wykreślone VIII zmianą SUIKZP gminy Niemce</b>
	tereny przemysłowe i rzemieślnicze
	tereny przemysłowej eksploatacji surowców mineralnych
	<del>granice udokumentowanego obszaru kruszywa naturalnego (piasku)</del> <b>wykreślone VII zmianą SUIKZP gminy Niemce</b>
	tereny obsługi produkcji ogrodniczej, rolnej i hodowlanej
	tereny stadnin koni
	<del>tereny urządzeń obsługi handlu hurtowego (Lubelska Cięta Dolna - Ogrodzieniec)</del> <b>wykreślone IX zmianą SUIKZP gminy Niemce</b>
	tereny usług zdrowia

### kierunkowe strefy rozwoju

	kierunkowe strefy rozwoju zabudowy mieszkaniowej wraz z usługami
	kierunkowe strefy rozwoju lokalizacji usług komercyjnych i rzemiosła z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej

### 5. FUNKCJE TURYSTYCZNE

	obszar zrównoważonego rozwoju turystyki
	ośrodki koncentracji usług turystyczno - rekreacyjnych
	tereny rozwoju rekreacji i turystyki
	tereny zabudowy letniskowej
	szlak turystyczny żółty
	ścieżki turystyczno - rowerowe
	punkty widokowe

### 6. UZBROJENIE TERENU

	tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę
	tereny przesyłu i oczyszczania ścieków
	teren przewidziany pod przesył i oczyszczanie ścieków
	tereny urządzeń elektroenergetycznych
	teren przewidziany pod urządzenia elektroenergetycznych
	tereny urządzeń ciepłowniczych
	tereny urządzeń gazowniczych
	linie energetyczne wysokiego napięcia 400 kV istniejące / projektowane wraz z granicami pasa technologicznego, dla którego obowiązują ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenu
	linie energetyczne wysokiego napięcia 110 kV wraz z granicami pasa technologicznego, dla którego obowiązują ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenu
	linie energetyczne średniego napięcia istniejące / projektowane
	stacje transformatorowe
	gazociąg wysokoprężny
	odwiert gazu ziemnego Ciecierzyn - 3
	strefa ochrony pośredniej ujęcia wody w Niemcach
	proponowana korekta ochrony pośredniej ujęcia wody w Niemcach
	studnie odwiercone ze strefami ochronnymi
	tereny urządzeń telekomunikacyjnych - stacja bazowa telefonii komórkowej
	proponowana strefa ochronna ujęć wody dla m. Lublina
	granica projektowanego obszaru górniczego - gaz ziemny Ciecierzyn
	nieczynne odwierty gazowe ze strefą wolną od zabudowy o promieniu 5m
	odwiert geologiczny do pozyskiwania źródeł ciepła

### 7. KOMUNIKACJA

	drogi ekspresowe S17 i S19
	drogi krajowe
	drogi wojewódzkie
	korekta drogi wojewódzkiej - wariant 2
	drogi powiatowe
	drogi gminne
	drogi lokalne
	ciąg pieszojezdny
	rezerva terenu pod węzeł Jakubowice
	kolej
	tereny urządzeń obsługi komunikacji
	tereny zieleni izolacyjnej wzdłuż zabudowy mieszkaniowej
	tereny zieleni izolacyjnej wzdłuż zabudowy usługowej

**OZNACZENIA WPROWADZONE  
VI ZMIANĄ SUIKZP GMINY NIEMCE**

	granice opracowania VI zmiany SUIKZP
	tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej z usługami
	tereny usług publicznych i komercyjnych
	tereny przemysłowe i rzemieślnicze
	tereny upraw polowych objętych zakazem zabudowy
	tereny dróg klasy ekspresowej

**OZNACZENIA WPROWADZONE  
VIII ZMIANĄ SUIKZP GMINY NIEMCE**

	granice terenów zmienionych VIII zmianą SUIKZP - tereny położone w całości w granicach udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 406 "Zbiornik Niecka lubelska (Lublin)"
	tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej z usługami
	tereny zabudowy pensjonatowo - rezydencjalnej
	tereny usług publicznych i komercyjnych
	tereny upraw polowych objętych zakazem zabudowy
	tereny lasów

**OZNACZENIA WPROWADZONE  
VII ZMIANĄ SUIKZP GMINY NIEMCE**

	granice terenów zmienionych VII zmianą SUIKZP - tereny położone w całości w granicach udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 406 "Zbiornik Niecka lubelska (Lublin)"
	granice terenów zamkniętych
	tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej z usługami
	tereny usług publicznych i komercyjnych
	tereny rozwoju rekreacji i turystyki
	tereny przemysłowe i rzemieślnicze
	tereny i obszary górnicze
	tereny przemysłowej eksploatacji surowców mineralnych
	tereny obsługi produkcji ogrodnicznej, rolnej i hodowlanej
	tereny stadnin koni
	tereny upraw polowych objętych zakazem zabudowy
	tereny zieleni publicznej

	tereny zieleni cmentarnej
	tereny lasów
	tereny zieleni izolacyjnej wzdłuż zabudowy mieszkaniowej
	tereny urządzeń obsługi komunikacji
	<del>tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka</del> wykreślone IX zmianą SUIKZP gminy Niemce
	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
	drogi powiatowe
	drogi gminne
	drogi lokalne
	ciąg pieszojezdny
	tereny kolejowe
	granice obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu
	granice udokumentowanego złoża gazu ziemnego
	granice udokumentowanego złoża paski i żwiru oraz surowców ilastych
	granice obszaru i terenu górniczego

**OZNACZENIA WPROWADZONE  
IX ZMIANĄ SUIKZP GMINY NIEMCE**

	granice terenów zmienionych IX zmianą SUIKZP - tereny położone w całości w granicach udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 406 "Zbiornik Niecka lubelska (Lublin)"
	tereny usług publicznych i komercyjnych
	tereny usług publicznych
	tereny rozwoju rekreacji i turystyki
	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
	tereny urządzeń obsługi handlu hurtowego
	tereny Centrum Obsługi Rolnictwa
	tereny upraw polowych objętych zakazem zabudowy
	drogi wojewódzkie
	drogi gminne